

**RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU MARDI 27 NOVEMBRE 2018**  
**A 20 HEURES 00**

**Présents :** Patrick RODHAIN, Sébastien GARNIER, Claude LEFEVRE, Marc CARRÉ, ~~Isabelle CHARRON~~, Roger PIQUET, Philippe LAUNAY, Marie-Christine SALIN, Thierry LAURENS, Anick DELÉTANG, Anne REVEL-BERTRAND, ~~Michel SURCIN~~, Jean-Marie CHANDEBOIS, ~~Eliane JOUBERT~~, ~~Géraldine AUTRIQUE~~, ~~Nicolas GOURMELON~~, Sonia BONÉ, Martial TIREAU, ~~Anne BRINDEAU~~, Elise ALGRAIN, Pierre-Yves FOSSEY, Lydie LE RALLE, ~~Emmanuel GAUTIER~~, ~~Christine CHAMPAGNAT~~, Irène CROCHARD, Mathieu LECOURBE, Sylvain LAINÉ, ~~David LECUYER~~, ~~Chantal FARDOIT~~, ~~Cécile BONNARD~~, ~~Carole LABICHE-LAVERNE~~, Laurence LEFÉBURE, ~~Edith GOMES~~, Muriel BANSARD.

**Excusés :** Isabelle CHARRON ayant donné procuration à Patrick RODHAIN  
Cécile BONNARD ayant donné procuration à Philippe LAUNAY  
Édith GOMES ayant donné procuration à Laurence LEFÉBURE  
Michel SURCIN  
Anne BRINDEAU

**Absents :** Christine CHAMPAGNAT, Carole LABICHE-LAVERNE, Éliane JOUBERT, Géraldine AUTRIQUE, Nicolas GOURMELON, Emmanuel GAUTIER, David LECUYER, Chantal FARDOIT

Aucune observation n'ayant été formulée quant au compte-rendu du Conseil municipal du jeudi 18 octobre dernier, celui-ci est approuvé.

Monsieur le Maire propose d'ajouter 4 points à l'ordre du jour :

- Assainissement : tarifs 2019
- Participation achat cadeaux de Noël école maternelle
- Décisions modificatives
- Adhésion au service « paie » du Centre de gestion

**et** de reporter 1 point à l'ordre du jour :

- Médiathèque : plan de financement et demande de subvention

**1/ RPQS de l'eau 2017 du SIAEP de Nocé**

Roger PIQUET présente le Rapport sur le Prix et la Qualité du Service de l'eau 2017 du SIAEP de Nocé à l'assemblée.

Données	Eau
<b>Regroupe 11 communes</b>	
Abonnés	3 242
Quantité	378 435 m <sup>3</sup> (soit 114 m <sup>3</sup> /abonné)

Longueur de canalisations	316 km soit 10,25 hab/km
Prix TTC du m <sup>3</sup>	2,01 €/m <sup>3</sup> pour 120m <sup>3</sup>

## 2/ Travaux local rue Antonin Mousset : choix de l'entreprise

Thierry LAURENS rappelle qu'il avait été décidé lors du conseil du 29 mai dernier de retenir l'entreprise TABOUREL pour réaliser les travaux du local situé rue Antonin Mousset. Or, l'entreprise TABOUREL a révoqué la réalisation de ces travaux. Il est donc proposé de retenir une autre entreprise.

Thierry LAURENS détaille les offres :

	M2 2 PIECES	MO	FOURNITURE ET MO	<i>Total général</i>
<b><i>E. T. S.</i></b>	124.50 €	5 320.00 €	1 740.00 €	<b>7 060 .00 €</b>
<b><i>CHARTIER</i></b>	115.85 €			<b>6 321.04 €</b>

Il rappelle que 9 000 € de crédit ont été prévus au BP 2018 pour la réalisation de ces travaux.

Aussi, il propose à l'assemblée :

- de retenir l'offre de l'entreprise CHARTIER, pour un montant de 6.321,04 € TTC,
- d'autoriser le Maire ou l'un de ses adjoints à signer le devis relatif à ces travaux,
- d'imputer la dépense au compte 21318 du budget général de l'exercice en cours.

**Adopté (1 contre : Muriel BANSARD car la société coopérative Écopertica a été contactée mais n'a pas eu suffisamment de délais pour répondre à cet appel d'offres et les travaux extérieurs doivent être réalisés afin d'éviter les dégradations par l'humidité).**

Monsieur le Maire rappelle qu'une enveloppe de 9.000,00 € avait été prévue au budget primitif 2018 pour la réalisation des travaux intérieurs uniquement.

## 3/ Plateforme PMR camping : choix de l'entreprise

Thierry LAURENS rappelle qu'une enveloppe de 4.800 € avait été prévue au budget primitif 2018 pour réaliser une plateforme PMR au camping.

Aussi, après il présente les offres des entreprises consultées :

	<b>Flécharde TP</b>	<b>Démo TP</b>
<b>Aménagement emplacement PMR camping</b>	4.766,70 €	4.570,44 €

Aussi, après en avoir pris connaissance il propose à l'assemblée :

- de retenir l'offre de l'entreprise Démo TP pour un montant de 4.570,44 € TTC,
- d'autoriser le Maire ou l'un de ses adjoints à signer le devis relatif à ces travaux,
- d'imputer la dépense au compte 2128 du budget général de l'exercice en cours.

**Adopté à l'unanimité**

#### **4/ Médiathèque : plan de financement et demande de subvention**

Monsieur le Maire rappelle que l'enveloppe initialement prévue pour la réalisation des travaux dans les anciens vestiaires de la piscine reconvertis en médiathèque s'élevait à 300.000,00 € Suite au refus du permis de construire, une nouvelle estimation s'élève à 395.000 € Il est proposé aux membres du Conseil Municipal de reporter ce point au prochain conseil afin de se rapprocher de l'architecte pour avoir une explication sur l'augmentation de ce budget.

#### **5/ Echange parcelles rue de l'église**

Roger PIQUET rappelle que suite à l'acquisition de la parcelle rue de l'église, une partie a été bornée afin de l'échanger avec le bâtiment adjacent appartenant à M. Le Serre.

Aussi, après en avoir échangé, il est proposé :

- D'accepter l'échange de la parcelle AD 463, pour 60 ca, au profit de Monsieur Mickaël LE SERRE contre la parcelle AD 288, pour 32 ca,
- De prévoir une soulte correspondant au montant des diagnostics à réaliser sur le bâtiment cadastré AD 288,
- De prévoir les crédits au compte 211 du budget général en cours,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou l'un de ses adjoints à signer l'acte authentique relatif à cet échange.

**Adopté à l'unanimité**

#### **6/ Assainissement : tarifs 2019**

Roger PIQUET indique que suite à un point financier réalisé avec M. Brilhault le 19 novembre dernier, la commission assainissement s'est réunie pour déterminer les tarifs 2019.

<b>Proposition de tarifs pour 2019</b>			
	<b>Part collectivité</b>	<b>Part délégataire</b>	<b>Totaux</b>
<b>Abonnement</b>	25,00 €	40,00 €	65,00 €
<b>Consommation</b>	1,50 €	0,89 €	2,39 €

<b>Pour 120m<sup>3</sup></b>	<b>Part collectivité</b>	<b>Part délégataire</b>
Abonnement	25,00 €	40,00 €
Consommation	180,00 €	106,80 €
Sous-totaux	205,00 €	146,80 €
Total	351,80 €	
Redevance modernisation Agence de l'eau	(0,19€x120m3)	22,80 €
Sous-total HT		374,60 €
TVA 10%		37,46 €
<b>Total TTC</b>		<b>412,06 €</b>
<b>soit au m<sup>3</sup></b>		<b>3,43 €</b>

<b>Pour 70m<sup>3</sup></b>	<b>Part collectivité</b>	<b>Part délégataire</b>
Abonnement	25,00 €	40,00 €
Consommation	105,00 €	62,30 €
Sous-totaux	130,00 €	102,30 €
Total	232,30 €	
Redevance modernisation Agence de l'eau	(0,19€x70m3)	13,30 €
Sous-total HT		245,60 €
TVA 10%		24,56 €
<b>Total TTC</b>		<b>270,16 €</b>
<b>soit au m<sup>3</sup></b>		<b>3,86 €</b>

Il indique que le prix moyen pour 120m<sup>3</sup> sur le territoire de la Communauté de communes Cœur du Perche est de 3,03 €/m<sup>3</sup>

### **Adopté (1 abstention : Muriel BANSARD)**

D'autre part, Roger PIQUET informe le conseil municipal que la réhabilitation des réseaux de Rémalard sera subventionnée à hauteur de 40% par l'Agence de l'eau et 10% par le Conseil départemental.

### **7/ Participation achat cadeaux de Noël école maternelle**

Monsieur le Maire indique aux membres du Conseil municipal que chaque année les enfants de l'école maternelle reçoivent un livre offert par la coopérative de l'école.

Aussi il est proposé :

- de verser une subvention de 9 € par enfant à la coopérative, soit un total de 936 € pour 104 élèves,
- d'imputer cette dépense au compte 6574899 « autres subventions non affectées » du budget général de l'exercice en cours,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer une convention avec les communes de résidence des enfants afin de demander une participation (Cour Maugis sur Huisne, Verrières, Saint Germain des Grois, La Madeleine Bouvet, Sablons sur Huisne, Moutiers au Perche, Bretoncelles, Longny les Villages, Perche en Nocé et Le Pas Saint l'Homer),
- de verser une participation de 9 € par enfant de Rémalard en Perche scolarisé dans une commune membre.

### **Adopté à l'unanimité**

### **8/ Décisions modificatives**

Il est proposé aux membres du Conseil municipal d'adopter les décisions modificatives suivantes :

<b>Fonctionnement - Dépenses</b>	
<b>Compte</b>	<b>Montant</b>
022 – Dépenses imprévues	- 15 000 €
60621 – Combustibles	+ 9 000 €
606221 – Entretien terrain	+ 5 000 €
7391172 – Dégrevement taxe d'habitation logement vacant	+ 1 000 €

### **Investissement - Dépenses**

<b>Compte</b>	<b>Montant</b>
020 – Dépenses imprévues	- 200 €
10226 – Taxe d'aménagement	+ 200 €

**Adopté à l'unanimité**

#### **9/ Adhésion au service paie du Centre de gestion**

Monsieur le Maire indique que durant le congé maladie et maternité de Noémie HUREAU, il va être nécessaire de faire appel au service « paie » du Centre de gestion.

Aussi, il est proposé aux membres du Conseil municipal d'accepter :

- d'adhérer au service « paie » du Centre de gestion,
- d'autoriser Monsieur le Maire ou l'un de ses adjoints à signer la convention relative à cette affaire,

**Adopté à l'unanimité**

#### **10/ Communications et questions diverses**

- Recensement : Monsieur le Maire indique aux membres du Conseil municipal que le recensement aura lieu du 17 janvier au 16 février 2019 sur l'ensemble de la commune nouvelle. 5 agents vont être nommés : Françoise LAMBERT, Françoise CERCEAU, Eliane GOUHIER, Brigitte MOULIN et Brigitte FOSSEY. Hélène DROCOURT étant coordonnateur.
- Commission finances : mardi 11 décembre, à 20 heures
- Courrier remerciement Secours Catholique
- Cocktail dînatoire du 20 décembre 2018 : réponse à donner avant le 10/12
- Vœux du maire : samedi 12 janvier 2019 à 18h45 à la salle Octave Mirbeau

\*\*\*

L'ordre du jour étant épuisé, Monsieur le Maire, lève la séance à 21h03.